

**Załącznik nr 4 do SWZ**

**WZÓR UMOWY**

**Umowa nr .....**

Zawarta w dniu ..... roku w Międzyrzeczu pomiędzy :  
..... z siedzibą w ....., NIP: .....,  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym w dalszej części umowy „ZAMAWIAJĄCY”  
a

..... z siedzibą w .....,

**NIP:** ....., zwanym w treści umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

*Umowę zawarto w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320.).*

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę cateringową wraz z obsługą: przygotowanie, dostarczenie i wydawanie gorących obiadów zamkniętych naczyniach jednorazowych do mieszkań osób uprawnionych wskazanych przez zamawiającego w granicach administracyjnych gminy Międzyrzecz oraz do siedzib ośrodków wsparcia: przy ul. Mieszka I 21 dla uczestników Dziennego Domu Senior+, przy ul. Plac Powstańców Wielkopolskich 3d dla osób w kryzysie bezdomności, m. in. przebywających w noclegowni, mieszkańców spełniających kryterium dochodowe, mieszkań wspomaganych i treningowych w Kęszycy Leśnej 27 – Centrum Usług Społecznych w Międzyrzeczu w 2025 r.
2. Przygotowanie i wydawanie posiłków będzie odbywać się:
  - 5 dni w tygodniu, tj. gorący posiłek przez co najmniej 5 dni w tygodniu (od poniedziałku do piątku) dla mieszkańców spełniających kryterium dochodowe oraz mieszkań wspomaganych i treningowych, a także dla uczestników Dziennego Domu Senior+ w Międzyrzeczu w 2026 r.
  - 7 dni w tygodniu w tym gorący posiłek przez co najmniej 7 dni w tygodniu dla klientów noclegowni
3. Gorący posiłek stanowi drugie danie o temp. 65°C składający się co najmniej z 400 g: np. ziemniaki z mięsem/rybą, pierogi ruskie lub z mięsem, naleśniki, łazanki, bigos, gołąbki, fasolka po bretońsku, leczko, wątróbka, spaghetti i itp. – z napojem (kompot, sok) co najmniej 200 ml.
4. Dostarczenie posiłków następować będzie w godzinach 11.00 – 14.45.
5. Posiłki będą wydawane:
  - od poniedziałku do piątku dostarczane do: miejsc zamieszkania mieszkańców wg. adresów zakwalifikowanych mieszkańców spełniających kryterium dochodowe i zamieszkałych w Gm. Międzyrzecz oraz budynku mieszkań wspomaganych i

- treningowych w Kęszycy Leśnej 27 Międzyrzecz, Dziennego Domu Senior+ przy ul. Mieszka I 21,
- od poniedziałku do niedzieli od godz. 11.00 do godz. 14.30 w budynku tj. Noclegowni pl. Powstańców Wielkopolskich 3 D, 66-300 Międzyrzecz
6. Posiłki powinny być różnorodne, niepowtarzalne w ciągu kolejnych 10 dni. Drugie danie co najmniej 3 razy w tygodniu powinno być mięsne.
  7. Zamawiający nie jest w stanie określić dokładnej ilości posiłków wydawanych w ramach zamówienia. Zamawiający określa, że:
    - 1) liczba posiłków wydawanych od poniedziałku do piątku (5 dni w tygodniu) będzie wynosić minimum 60, maksimum 107 posiłków dziennie;
    - 2) liczba posiłków wydawanych od poniedziałku do niedzieli (7 dni w tygodniu) będzie wynosić minimum 10 - maksymalnie 25 posiłków dziennie.
  8. Rzeczywista ilość posiłków wynikać będzie z faktycznego zapotrzebowania Zamawiającego i może ulec zmianie w zależności od ilości osób objętych usługą. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany liczby osób objętych dożywianiem. O liczbie posiłków Wykonawca będzie informowany przez Zamawiającego telefonicznie najpóźniej w dniu wykonania usługi, czyli tego samego dnia do godz. 9.00 lub w formie elektronicznej zgodnie ze wskazanym adresem e- mail Wykonawcy.
  9. Wartość odżywcza i energetyczna musi być zgodna z określonymi normami i wytycznymi Instytutu Żywności i Żywienia i uwzględnić rację pokarmową dla osób dorosłych. Dostarczane obiady powinny spełniać co najmniej niżej wymienione parametry (na jedną porcję obiadową) po obróbce termicznej:
    - ziemniaki, ryż, kasza, makaron 250 g
    - mięso, ryba (gotowy wyrób) 150 g
    - surówka lub warzywa gotowane dwa rodzaje łącznie 150 g
    - naleśniki, pierogi, kluski, fasolka po bretońsku, bigos, łazanki, krokiety, gołąbki, gulasz 300g
    - napój (kompot, sok) 200 ml
  10. Wykonawcy będzie przysługiwało prawo do zapłaty za wyłącznie faktycznie dostarczone posiłki w ciągu trwania umowy tj. od podpisania umowy, nie wcześniej niż od dnia 1.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r. Rzeczywista ilość posiłków wynikać będzie z faktycznego zapotrzebowania Zamawiającego zgłoszonego zgodnie z postanowieniami ust. 8.
  11. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i uzgodnienia z Zamawiającym jadłospisu na dany miesiąc z tygodniowym wyprzedzeniem. Jadłospis zatwierdza kierownik DDS+ dla uczestników, a Dyrektor CUS lub osoba go zastępująca dla pozostałych osób i placówek. Jadłospis powinien być dostosowany do pory roku. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w formie elektronicznej za pośrednictwem skrzynki e-mail: [cus@miedzyrzecz.pl](mailto:cus@miedzyrzecz.pl), lub osobiście do siedziby CUS Międzyrzecz.
  12. Wykonawca zapewnia pojemniki i sztucce jednorazowe do spożywania wydawanych posiłków. Cena pojemników zawarta jest w cenie usługi. Opakowania powinny posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty.
  13. Wszystkie pojemniki będą wkładane do termosów zbiorczych podtrzymujących temperaturę i jakość przetworzonych potraw. Utrzymanie czystości termosów leży po stronie wykonawcy.
  14. Wydawanie posiłków leży po stronie Wykonawcy.
  15. Wykonawca będzie ponosił koszty dowozu posiłków do lokalu Zamawiającego we własnych termosach do tego przeznaczonych.

16. W przypadku awarii lub innych nieprzewidzianych zdarzeń Wykonawca jest zobowiązany zapewnić posiłki, o nie gorszej jakości na swój koszt, z innych źródeł.
17. Oferowane posiłki muszą być: świeże, posiadające aktualne terminy przydatności do spożycia, wysokiej jakości zarówno, co do wartości odżywczej, gramatury jak i estetyki oraz uwzględniać polską tradycję kulinarną. Posiłki muszą być przyrządzone w dniu wydawania.
18. Posiłki oraz miejsce ich przygotowania muszą spełniać wymogi ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia wraz z przepisami wykonawczymi.
19. Wykonawca zobowiązany jest do pobierania próbek żywności zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17 kwietnia 2007 r. w sprawie pobierania i przechowywania próbek przez zakłady żywienia zbiorowego typu zamkniętego.
20. Zamawiający będzie informował elektronicznie (na adres podany przez Wykonawcę), bądź telefonicznie (na nr telefonu podany przez Wykonawcę) Wykonawcę o zmianie ilości posiłków zgodnie z deklaracją złożoną przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.
21. Płatność za usługę będzie rozliczana w okresach miesięcznych po zakończeniu miesiąca świadczenia usługi na podstawie faktury VAT dostarczonej przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego, płatne w terminie 14 dni od daty prawidłowo wystawionej i otrzymanej faktury przez Zamawiającego.
22. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli stosowanych surowców, procesów technologicznych oraz norm jakościowych i żywieniowych posiłków oraz zgłaszania Wykonawcy uwag w tym zakresie.
23. Przygotowanie posiłków oraz transport odbywać się będzie w warunkach przewidzianych stosownymi przepisami, w tym zawartych w ustawie z dnia 25 sierpnia 2006 roku o bezpieczeństwie żywności i żywienia.
24. Dostarczenie posiłków następować będzie w godzinach 11.00 – 14.30.
25. Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował co najmniej 1 (jednym) samochodem przystosowanym i dopuszczonym przez Powiatowego Inspektora Sanitarnego do przewozu żywności.
26. Zamawiający wymaga aby Wykonawca dysponował lokalem gastronomicznym, który spełnia wymagania dla zakładów produkujących lub wprowadzających do obrotu posiłki tj. posiadającym decyzję właściwego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o zatwierdzeniu zakładu i o jego wpisie do rejestru zakładów podlegających urzędowej kontroli organów Państwowego Inspektora Sanitarnego, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywieniu.
27. Liczba dni świadczenia usługi w roku 2026 została obliczona w następujący sposób:
  - 1) Data początkowa, od której rozpoczyna się zliczanie to 1 stycznia 2026 (czwartek). Zakres dat obejmuje jeden rok (2026), który nie jest rokiem przestępnym. Poniżej obliczono ile dni roboczych upłynęło od tej daty do 31 grudnia 2026 (czwartek).
  - 2) Kalkulator dni roboczych dla podanego zakresu dat: od 1 stycznia 2026 do 31 grudnia 2026 wyliczył, że upłynęło w sumie 365 dni
    - a) 253 - to są dni robocze,
    - b) 112 - to są dni wolne od pracy (w tym: soboty - 52, niedziele - 52, dni świąteczne przypadające poza weekendem - 8)
  - 3) Dodatkowo we wskazanym zakresie dat 2 dni świąteczne przypadają w sobotę (15 sierpnia -Wniebowzięcie NMP, 26 grudeń – drugi dzień Bożego Narodzenia). Za ten dzień należy się wolne w innym terminie. Ten dzień należy odjąć od podanej powyżej liczby dni roboczych i dodać jeden dzień do dni wolnych od pracy.

„USŁUGA CATERINGOWA DO SIEDZIB OŚRODKÓW WSPARCIA CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH  
W MIEDZYZRZECZU W 2026 ROKU”

- 4) Wolne dni świąteczne przypadające w tym zakresie dat: 1 stycznia (Czwartek), 6 stycznia (Wtorek), 5 kwietnia (Niedziela), 6 kwietnia (Poniedziałek), 1 maja (Piątek), 3 maja (Niedziela), 24 maja (Niedziela), 4 czerwca (Czwartek), 15 sierpnia (Sobota), 1 listopada (Niedziela), 11 listopada (Środa), 24 grudnia (Czwartek), 25 grudnia (Piątek), 26 grudnia (Sobota).

## § 2 Zasoby i kwalifikacje Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, iż dysponuje:

- 1) lokalem do przygotowywania posiłków spełniającym wymogi sanitarne potwierdzone aktualnym dokumentem wystawionym przez Państwową Inspekcję Sanitarną,
- 2) środkiem transportu przeznaczonym do dostarczenia posiłków do lokalu Zamawiającego, spełniającym wymogi sanitarne potwierdzone przez Państwową Inspekcję Sanitarną,
- 3) personelem posiadającym odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie i wykształcenie, oraz ważne badania wydane zgodnie z odpowiednimi przepisami zapewniającymi prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy.

### **§ 3 Okres obowiązywania umowy**

Przedmiot zamówienia realizowany będzie sukcesywnie **od dnia podpisania umowy 1 stycznia 2026 r. do dnia 31 grudnia 2026 r.**

## **§ 4 Zasady kontaktu między stronami**

1. O zaistniałych lub przewidzianych przeszkodach wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest powiadomić niezwłocznie Zamawiającego.
2. Strony ustalają, że dla celów wykonania umowy osobą upoważnioną do kontaktów będzie:
  - a. ze strony Zamawiającego – Agnieszka Czackowska **tel.** 95742 78 17 **e-mail:** [cus@miedzyrzecz.pl](mailto:cus@miedzyrzecz.pl)
  - b. ze strony Wykonawcy - **tel./e-mail:**

## §5 Wynagrodzenie i zasady rozliczeń

1. Maksymalne wynagrodzenie jakie zapłaci Zamawiający Wykonawcy z tytułu wykonania umowy wynosi ..... zł brutto /słownie: .....zł /100/. .....zł netto /słownie: ..... złotych 00/100/.
2. Koszt jednego posiłku wynosi brutto ..... zł/słownie: czternaście zł /100, netto ..... zł/słownie: trzynaście zł /100 VAT 8 %: .....zł.
3. Zamawiający przekaże wynagrodzenie za wydane posiłki, stanowiące iloczyn wartości 1 (jednego) posiłku i liczby faktycznie dostarczonych posiłków w miesiącu kalendarzowym a rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Wysokość wynagrodzenia dla Wykonawcy będzie uzależniona od ilości wydanych decyzji administracyjnych uprawniających do korzystania z pomocy formie posiłku na dany okres. Zamawiający w każdym miesiącu przedstawi Wykonawcy listę uprawnionych osób do korzystania z posiłków. Zamawiający, w razie zmian, na bieżąco będzie informował Wykonawcę o ilości posiłków jakie mają być przygotowane i wydawane.
5. Wykonawca każdorazowo zobowiązuje się do wystawienia faktury VAT w ciągu 5 dni po

zakończeniu miesiąca kalendarzowego.

6. Jako termin zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Termin płatności faktury VAT ustala się na 14 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu.
8. Na fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę jako **Nabywca winna być wpisana:** Gmina Międzyrzecz ul. Rynek 1, 66-300 Międzyrzecz NIP: 596-000-65-53, a jako **Odbiorca:** Centrum Usług Społecznych w Międzyrzeczu przy ul. Wojska Polskiego 13b.
9. W przypadku wysyłania faktury elektronicznej prosimy o przesłanie na skrzynkę **ePUAP:** /ops-miedzyrzecz/SkrytkaESP
10. Z tytułu realizacji zamówienia Wykonawca oświadcza, iż wyśle /nie wyśle\* ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną w sposób, o którym mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym  
\*) niewłaściwe skreślić

#### **§ 6 Zmiana treści umowy i waloryzacja wynagrodzenia**

1. Zmiany treści Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, dopuszczalne są na warunkach określonych w art. 455 ustawy Pzp.
2. Stosownie do art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian w razie zaistnienia następujących okoliczności i w poniższym zakresie:

- 1) w przypadku zaistnienia siły wyższej Strony są uprawnione do dokonania zmiany sposobu wykonania poszczególnych obowiązków wynikających z Umowy, która to zmiana Umowy może nastąpić w zakresie, w jakim będzie to konieczne dla zapewnienia prawidłowego i terminowego wykonywania Umowy w zaistniałej sytuacji spowodowanej siłą wyższą;
- 2) w przypadku zmiany przepisów prawa lub wydania przez odpowiednie organy nowych wytycznych lub interpretacji dotyczących stosowania przepisów prawa, opublikowanych w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, Dzienniku Ustaw, Monitorze Polskim, Dzienniku Urzędowym odpowiedniego ministra lub innych oficjalnych publikatorach, w zakresie w jakim zmiana przepisów prawa lub wydane wytyczne lub interpretacje wymagają zmiany sposobu realizacji Umowy, w tym mogą wymagać zmiany zakresu świadczeń Wykonawcy określonych w Umowie;
- 3) sposobu wykonania Umowy w obszarach: organizacyjnym, wykorzystywanych narzędzi, przyjętych metod i kanałów komunikacji;
- 4) zakresu przedmiotu Umowy w obszarze wymagań funkcjonalnych lub niefunkcjonalnych, jeżeli rezygnacja z danego wymagania lub zastąpienie go innym, spowoduje zoptymalizowane dopasowanie przedmiotu Umowy do potrzeb Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza wprowadzenie odpowiednich zmian uwzględniających stwierdzone przyczyny techniczne, polegających w szczególności na modyfikacji wymagań Zamawiającego lub zmianie sposobu ich realizacji;
- 5) w przypadku wystąpienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy, związanych z równolegle prowadzonymi przez Zamawiającego projektami lub zadaniami lub czynnościami mającymi wpływ na realizację Umowy lub w związku ze zmianami okoliczności wynikającymi ze specyfiki działalności Zamawiającego lub w związku z podjęciem przez Zamawiającego decyzji o przeprowadzeniu przez osobę trzecią kontroli jakości i sposobu prowadzenia prac, Zamawiający dopuszcza zmiany terminu realizacji Umowy;

- 6) w przypadku powstałej po zawarciu Umowy sytuacji braku środków Zamawiającego na sfinansowanie wykonania Umowy zgodnie z pierwotnie określonymi warunkami Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian polegających na ograniczeniu zakresu przedmiotowego Umowy, co nie wyłącza ani nie ogranicza uprawnienia Zamawiającego do wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy w sytuacjach przewidzianych Umowy ramowej lub umowy wykonawczej lub przepisami prawa;
- 7) niezbędna jest zmiana sposobu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego lub jeżeli zmiana taka jest konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy;
- 8) niezbędna jest zmiana terminu realizacji Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację Umowy w wyznaczonym terminie, na które Strony nie miały wpływu;
- 9) powstała możliwość zastosowania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych lub technicznych, niż te istniejące w chwili podpisania Umowy, nie powodujących zmiany przedmiotu Umowy;
- 10) w zakresie zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy i zasad płatności tego wynagrodzenia w sytuacji, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, w szczególności w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu Umowy;

3. W przypadku zaistnienia którejkolwiek przesłanki, o której mowa w ustępie 2, Strony dokonując zmiany Umowy mogą dokonać także zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie Umowy, jeżeli zmiana Umowy będzie się wiązała z koniecznością poniesienia dodatkowych kosztów przez Wykonawcę lub spowoduje zmniejszenie ponoszonych przez Wykonawcę kosztów wykonania Umowy lub zaistnienie oszczędności.

4. Dopuszcza się możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadkach określonych w art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp, tj. w przypadku zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

5. Zmiana może być dokonana w formie aneksu do Umowy według następujących zasad:

- 1) każdej ze Stron przysługuje prawo zgłoszenia drugiej Stronie żądania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
- 2) żądanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy składa się wraz z uzasadnieniem (wskazującym wpływ zmian określonych w art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Pzp na koszty wykonania Umowy oraz przedstawiającym wyliczenia ww. zmian, a także wskazującym, jakiego wynagrodzenia umownego dotyczy żądanie) – w formie

pisemnej pod rygorem bezskuteczności. Na pisemne żądanie drugiej Strony, złożone nie później niż w terminie 7 dni od daty otrzymania przez nią żądania zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strona składająca żądanie zmiany powinna niezwłocznie udostępnić do wglądu drugiej Stronie, księgowe dokumenty źródłowe, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Badanie ww. dokumentów źródłowych nie może trwać dłużej niż 21 dni. Każda ze Stron ma prawo żądania dodatkowych wyjaśnień, oświadczeń oraz przedstawienia danych uzasadniających stanowisko drugiej Strony;

- 3) Strony podejmą rokowania w celu ustalenia zasadności żądania zmiany oraz jej wysokości, a także uzasadnienia.

6. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia na zasadach opisanych w poniższych ustępach, przy czym przez zmianę kosztów rozumie się zarówno wzrost kosztów, jak i ich obniżenie, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Umowie (co oznacza iż wynagrodzenie może ulec zarówno podwyższeniu jak i obniżeniu).

7. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa powyżej, może zostać wprowadzana przy łącznym spełnieniu następujących postanowień:

- 1) wynagrodzeniem Wykonawcy podlegającym zmianie są stawki wskazane przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym;
- 2) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może zostać dokonana na pisemny wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy i będzie wymagać zawarcia aneksu do Umowy ramowej. Wniosek może zostać złożony najpóźniej do 7 dnia miesiąca, w którym, zgodnie z poniższymi postanowieniami, może nastąpić zmiana wynagrodzenia. Każda ze Stron może odmówić rozpatrzenia wniosku drugiej Strony złożonego po upływie powyższego terminu;
- 3) dokonując podwyższenia stawki wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym Strony dokonają również odpowiedniej zmiany wynagrodzenia określonego w § 7 Umowy;
- 4) Terminem Początkowym jest pierwszy dzień pierwszego pełnego miesiąca kalendarzowego obowiązywania Umowy ramowej, z zastrzeżeniem następnego zdania (przykład: jeśli Umowa ramowa została podpisana 16 grudnia 2024 roku, to Terminem Początkowym jest 1 czerwca 2025 roku, a pierwsza wynagrodzenia zmiana może nastąpić w czerwcu 2025).
- 5) jako zmianę kosztów przyjmuje się wyrażoną w punktach procentowych roczną zmianę ceny towarów i usług konsumpcyjnych w porównaniu z analogicznym miesiącem roku poprzedniego podawaną przez Główny Urząd Statystyczny w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym może nastąpić zmiana wynagrodzenia Wykonawcy („Wskaźnik Zmiany Kosztów”) (przykład: jeżeli wynagrodzenie może zostać waloryzowane w listopadzie, to jako zmianę kosztów przyjmuje się wyrażoną w punktach procentowych roczną zmianę ceny towarów i usług konsumpcyjnych w porównaniu z analogicznym miesiącem roku poprzedniego podawaną przez Główny Urząd Statystyczny w październiku);
- 6) Strony zawierając Umowę zakładają, iż Wskaźnik Zmiany Kosztów będzie na poziomie 7 % („Zakładany Poziom Zmiany Kosztów”);

- 7) przekroczenie przez Wskaźnik Zmiany Kosztów Zakładanego Poziomu Zmiany Kosztów o co najmniej 2 punkty procentowe uprawnia każdą ze Stron do żądania procentowego podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy o różnicę pomiędzy Wskaźnikiem Zmiany Kosztów a Zakładanym Poziomem Zmiany Kosztów (przykład: jeżeli Zakładany Poziom Zmiany Kosztów został ustalony przez Strony na poziomie 7 %, a rzeczywisty Wskaźnik Zmiany Kosztów wyniósł 9 % to każda ze Stron może żądać podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy o 2 %);
- 8) spadek Wskaźnika Zmiany Kosztów poniżej Zakładanego Poziomu Zmiany Kosztów o co najmniej 2 punkty procentowe uprawnia każdą ze Stron do żądania procentowego obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy o różnicę pomiędzy Zakładanym Poziomem Zmiany Kosztów a Wskaźnikiem Zmiany Kosztów (przykład: jeżeli Zakładany Poziom Zmiany Kosztów został ustalony przez Strony na poziomie 7 %, a rzeczywisty Wskaźnik Zmiany Kosztów wyniósł 5 % to każda ze Stron może żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy o 2 %);
- 9) w przypadku zakończenia podawania Wskaźnika Zmiany Kosztów lub zmiany podmiotu, który urzędowo go ogłasza, mechanizm, o którym mowa powyżej, stosuje się odpowiednio do wskaźnika i podmiotu, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy wskaźnik lub podmiot;
- 10) w efekcie zmian dokonywanych na podstawie art. 439 ustawy Pzp wynagrodzenie Wykonawcy nie może wzrosnąć łącznie o więcej niż 4 % w stosunku do wynagrodzenia podanego w formularzu cenowym zawartym w Ofercie.

8. Każdorazowo dokonując waloryzacji wynagrodzenia zgodnie z Umową Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym dokonany zmianom na podstawie Umowy. Postanowienia art. 439 ust. 5 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio.

9. W zakresie w jakim zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy wynikająca ze zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy nie jest objęta postanowieniami niniejszego lub innych paragrafów Umowy, Strony przyjmują, że wynagrodzenie określone w Umowie uwzględnia wszelkie wzrosty i spadki cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy przez Wykonawcę.

10. Ustala się, iż nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Pzp:

- 1) zmiana danych rejestrowych Stron;
- 2) zmiana danych teleadresowych;
- 3) zmiana siedziby Zamawiającego;
- 4) zmiana, o której mowa w § 2 ust. 12 Umowy.

Zaistnienie okoliczności, o których mowa w niniejszym ustępie wymaga jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

11. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej

### **§ 7 Kontrola realizacji przedmiotu umowy**

1. Zamawiający ma prawo do bieżącej kontroli jakości świadczonych usług oraz ich zgodności z opisem przedmiotu zamówienia.
2. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości podczas wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający wykaże nieprawidłowości w formie pisemnej i wskaże termin ich usunięcia.



3. Wykonawca jest zobowiązany zastosować się niezwłocznie do zaleceń Zamawiającego wynikających z czynności kontrolnych, o których mowa w ust. 1.
4. Nie usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości we wskazanym terminie uprawnia Zamawiającego do rozwiązania zawartej umowy w trybie natychmiastowym z winy Wykonawcy.

### **§ 8 Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za szkody, wyrządzone przez swoich pracowników podczas wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej.

### **§ 9 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5% całościowego wynagrodzenia brutto, określonego w złożonym przez Wykonawcę formularzu oferty za każdy dzień zwłoki w wykonywaniu przedmiotu umowy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, zwłaszcza za wykonywanie przedmiotu umowy niezgodnie z postanowieniami §1 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % całościowego wynagrodzenia brutto, określonego w złożonym przez Wykonawcę formularzu oferty, za każde niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% całościowego wynagrodzenia brutto określonego w złożonym przez Wykonawcę formularzu oferty, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% całościowego wynagrodzenia brutto określonego w złożonym przez Wykonawcę formularzu oferty, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kar umownych w terminie 7 dni od dnia otrzymania wystąpienia z żądaniem zapłaty.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, określonego w złożonym przez Wykonawcę formularzu oferty.
7. Zamawiający ma prawo do potrącenia należności naliczonych z tytułu kar umownych z płatnością za faktury Wykonawcy.
8. Niezależnie od kar umownych zastrzeżonych w umowie, jeżeli nie pokryją one poniesionych szkód, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
9. W razie nierozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji przedmiotu zamówienia w terminie ustalonym zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić, a Wykonawca wówczas zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia, określonego w złożonym przez Wykonawcę formularzu oferty. Z prawa odstąpienia Zamawiający ma prawo skorzystać w terminie 14 dni od ustalonego terminu rozpoczęcia któregośkolwiek z etapów przedmiotu umowy.
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy 30% całościowego wynagrodzenia brutto określonego w złożonym przez Wykonawcę formularzu oferty.

### **§ 10 Przetwarzanie danych**

Powierzenie przetwarzania danych osobowych w zakresie niezbędnym do wykonania umowy nastąpi na podstawie Umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych, stanowiącej Załącznik nr 7 do SWZ.

### **§ 11 Odstąpienie i zmiana umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych,
    - b. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Prawo zamówień publicznych,
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt. 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zmiana postanowień umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Niedopuszczalne są zmiany postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
6. Prawa i obowiązki stron objęte niniejszą umową nie mogą być przenoszone na osoby trzecie.
7. W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń umowy Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

### **§ 12 Przesłanki i tryb odstąpienia od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - a) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy albo wszczęte postępowanie układowe lub naprawcze wobec Wykonawcy, lub likwidacja,
  - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - c) Wykonawca przerwał realizację usługi i nie realizuje jej przez okres 5 dni pomimo wezwań Zamawiającego do wznowienia usługi,
  - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął realizacji usług,
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w art. 456 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych,
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności odstąpienia. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Strona powinna złożyć w terminie 21 dni od zaistnienia przesłanek.
4. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający zobowiązuje się do uregulowania wynagrodzenia należnego za wykonanie dotychczasowej dostawy.

### **§ 13 Wypowiedzenie i rozwiązanie umowy**

1. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Umowa zostanie rozwiązana przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym w przypadku zawieszenia wykonania bądź pozbawienia Wykonawcy uprawnień zawodowych w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej objętej przedmiotem zamówienia.
3. W przypadku zakwestionowania jakości posiłków przez organy uprawnione do przeprowadzania w tym zakresie kontroli, Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym.

#### **§ 14 Siła wyższa i nadzwyczajne okoliczności**

1. Strony umowy nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań zostało spowodowane zdarzeniem niezależnym od obu stron i powstało z przyczyn o obiektywnym charakterze i inne nieprzewidywalne zdarzenia będące poza kontrolą stron, oraz gdy w chwili zawarcia umowy niemożliwe było przewidzenie tego zdarzenia i jego skutków, które wpłynęły na zdolność stron do wykonania umowy oraz gdy niemożliwe było uniknięcie samego zdarzenia lub przynajmniej jego skutków.
2. Jeżeli wskutek okoliczności spowodowanych siłą wyższą lub zaistnieniem nadzwyczajnych okoliczności epidemiologicznych, związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacjami kryzysowymi, Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków na warunkach określonych w umowie, w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy, zmian umowy lub umowa zostanie rozwiązana.

#### **§ 15 Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, ustawy z 31.03.2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, których nie da się rozstrzygnąć polubownie strony poddają pod rozstrzygnięcie przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że znany jest fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot zamówienia i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust.3.
5. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 2, zawartych w niniejszej umowie jego danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko oraz firmę.
6. Wykonawca przedłoży zamawiającemu wykaz dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej

Zamawiający: Centrum Usług Społecznych

„USŁUGA CATERINGOWA DO SIEDZIB OŚRODKÓW WSPARCIA CENTRUM USŁUG SPOŁECZNYCH  
W MIĘDZYRZECZU W 2026 ROKU”

działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia;

7. Oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 1 stanowi integralną część umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z informacjami dotyczącymi ochrony danych osobowych w Centrum Usług Społecznych w Międzyrzeczu, wynikających z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia Dyrektywy 95/46 z dnia 27 kwietnia 2016 r.

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**